



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Møte 05/2017

INNKALLING TIL MØTE

PORSGRUNN KIRKELIGE

FELLESRÅD

Tirsdag 23. mai kl 20.00 i Jernbanegata 3

Adresse:

Winthersgate 8
3921 PORSGRUNN

Tlf/faks

Tlf: 35563400
Faks: 35563401

E-post/Internett:

<<EpostSender>>
www.kirken.no

Bankkonto / Org.nr.:

9999.99.99999
<<SenderOrgNr>>



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Innkalling til møte

Du innkalles med dette til møte i

Utvalg Porsgrunn kirkelige fellesråd
Møtedato 23.05.2017
Møtetid kl. 20:00
Møtested Fellesrådets kontorlokaler Jernbanegata 3

Meld fra om eventuelt forfall.

Innkalte:

Jan Erik Langangen, Unni Nord Samdal, Gunnar Andersen, Marita Bruun, Gunnar Thelin og Ole Henrik Lia.
Ivar Brobakken innkalles som vara for Gunnar Thelin.

Innkalling sendes også:

Eidanger menighetsråd v/Berit Klevjer, Porsgrunn menighetsråd v/Astrid Emhjellen, verneombud, Tore Nygård (tillitsvalgt) Eidanger menighetskontor, Porsgrunn menighetskontor, sogneprestene (Ivar Brobakken og Trond Engnes) og revisor.

Sakliste

Godkjenning av innkalling og referat fra sist møte, 040417

Vedtaksaker

Sak 010/17 ØPK - beslutning om gjennomføring

Sak 011/17 Tertialrapport 1 2017

Sak 012/17 Innspill til kommunens HP 2018 – 21

Sak 013/17 Invitasjon G27

Orienteringssaker

Kirkesjef: Status bemanning, menighetshus

Vel møtt!

3921 PORSGRUNN, Porsgrunn 18.05.2017

Jan Erik Langangen
Leder

Adresse: Winthersgate 8 3921 PORSGRUNN	Tlf/faks Tlf: 35563400 Faks: 35563401	E-post/Internett: <<EpostSender>> www.kirken.no	Bankkonto / Org.nr.: 9999.99.99999 <<SenderOrgNr>>
---	--	---	---



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Møtebok for Porsgrunn kirkelige fellesråd

Møtedato: 04.04.2017
Møtetid: kl. 19:30
Møtested: Kirkesjefens kontor

Tilstede:

Jan Erik Langangen, Marita Bruun, Unni Nord Samdal, Gunnar Andersen og Gunnar Thelin.

Meldt forfall:

Ole Henrik Lia.

Fra administrasjonen møtte Johannes Sørhaug og Kerstin E. Aas.

Møteboken sendes også:

Eidanger menighetsråd v/Berit Klevjer, Porsgrunn menighetsråd v/Astrid Emhjellen, Tore Nygård (tillitsvalgt), Eidanger menighetskontor, Porsgrunn menighetskontor, sogneprestene (Ivar Brobakken og Trond Engnes) og revisor.

Saker Innkalling og møtebok fra møtet 21.03.2017.
Innkallingen ble godkjent. Møteboken ble godkjent og signert.

Sak 008/17 Ansettelse konsulent 50 % fellesrådets administrasjon

Møtebehandling

Saken ble drøftet og spørsmål besvart.

Vedtak:

Som konsulent i fellesrådets administrasjon i 50 % fast stilling ansettes kandidat nr. 9 Sarah Rønningbakken Halvorsen. Som nr. 2 ble innstilt kandidat nr. 8 Inger Røe.

Sak 009/17 Disponering av opptjent avkastning på forsikringsoppgjør

Vedtak:

Opptjente renter på forsikringsutbetalingene tilfaller fond for byggeprosjektet Reis Opp.

Orienteringssaker

Adresse: Winthersgate 8 3921 PORSGRUNN	Tlf/faks Tlf: 35563400 Faks: 35563401	E-post/Internett: <<EpostSender>> www.kirken.no	Bankkonto / Org.nr.: 9999.99.99999 <<SenderOrgNr>>
---	--	---	---



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Kirkesjefen orienterte om status Østre Porsgrunn kirke og leder om engasjement i G17.

Jan Erik Langangen
Leder (forfall)

Gunnar Andersen
Nestleder

Marita Bruun
Medlem

Unni Nord Samdal
Medlem

Gunnar Thelin
Medlem

Ole Henrik Lia
Medlem

Protokollen godkjent _____ (dato)

For Porsgrunn kirkelige fellesråd

Kerstin E. Aas
Administrasjonsleder

Adresse:

Winthersgate 8
3921 PORSGRUNN

Tlf/faks

Tlf: 35563400
Faks: 35563401

E-post/Internett:

<<EpostSender>>
www.kirken.no

Bankkonto / Org.nr.:

9999.99.99999
<<SenderOrgNr>>



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Dato:	18.05.2017
Arkivsak	15/00006
Dokumentnummer:	15/00006-022
Arkivkode:	411.2
Saksbehandler:	Johannes Sørhaug

Saksnr	Sak	Møtedato
010/17	ØPK - beslutning om gjennomføring	23.05.2017

Saksfremstilling

Forslag til vedtak

1. Prosjektmandat for gjennomføringsfasen datert 180517 godkjennes og prosjektrammer i mandatet legges til grunn for det videre arbeidet med prosjektet.
2. Kirkesjefen gis mandat til å starte opp gjennomføringsfasen og byggearbeidene for Østre Porsgrunn kirke.
3. Kirkesjefen gis mandat til å inngå kontrakt med Tor Entreprenør AS for gjennomføring av byggearbeidene.
4. Kirkesjefen gis mandat til å inngå kontrakt med Weimbs Orgelbau GmbH for utvikling, bygging og montering av kirkeorgel.
5. Kirkesjefen gis mandat til å inngå kontrakt med Marie Buskov og Espen Dietrichson for utvikling, utførelse og montering av kunstnerisk utsmykning.

Vedtakene tas med forbehold om at det blir gitt igangsettelsestillatelse fra Porsgrunn kommune og godkjenning fra kulturdepartementet.

Formål

Formål med denne saken er å legge fram tilstrekkelig grunnlag for å kunne fatte et vedtak om realisering av Østre Porsgrunn kirke.

Tidligere vedtak

Fellesrådet har tidligere fattet følgende vedtak som ligger til grunn for denne saken:

- Sak 014/14

Vedtak:

Fellesrådet velger konsept K3 – Bygge ny kirke etter justert romprogram, som grunnlag for ny Østre Porsgrunn kirke.

Fellesrådet søker om kommunal finansiering på kr 28 mill fordelt med like beløp i 2016 og 2017.

Fellesrådet gjør ny vurdering av prosjektstrukturen og byggekomiteens mandat og sammensetning.

- Sak 024/15

Vedtak:

Fellesrådet vedtok enstemmig vinnerutkastet «Reis opp» som vinner av konkurransen vedrørende Østre Porsgrunn kirke. Vinnerutkastet bearbejdes med utgangspunkt i juryens kritikk slik at det oppnår kostnadsramme for prosjektet i tråd med vedtatt budsjett og kirkemøtets prinsipper for kirkebygg, jfr KM sak 015/15.

Adresse: Winthersgate 8 3921 PORSGRUNN	Tlf/faks Tlf: 35563400 Faks: 35563401	E-post/Internett: <<EpostSender>> www.kirken.no	Bankkonto / Org.nr.: 9999.99.99999 <<SenderOrgNr>>
---	--	---	---



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

- Sak 022/16

Vedtak:

1. Kirkesjefen gis i oppdrag til å videreføre prosjektet Østre Porsgrunn kirke med de prosjektrammer og forutsetninger som er beskrevet i denne saken (FR 022/16).
2. Kirkebygget utføres med kirketorg med glassdører mot kirkerommet som tidligere prosjektert i forprosjektet. Galleri med publikumsarealer er ikke en del av det reviderte konseptet.
3. Det reviderte konseptet prosjekteres med overbygd passasje mellom kirken og kirkestua. Kjøremønster fra forprosjektet opprettholdes. Det søkes å prosjektere slik at et framtidig mellombygg kan være mulig.
4. Kirkestua tilpasses for å løse de funksjoner som er beskrevet i rom- og funksjonsprogrammet.
5. Kirkesjefen gis i oppdrag å revidere prosjektmandatet som legges fram for godkjenning i Fellesrådet høsten 2016.
6. Ferdigstilt detaljprosjekt og kontrakt for utførelsesfasen legges fram for Fellesrådet til endelig godkjenning. Kontrakten for utførelsesfasen betinger at prosjektet kan gjennomføres innenfor vedtatte rammer og krever Fellesrådets vedtak.

Økonomi

Budsjett p.r. 18.05.17

Budsjett for gjennomføringsfasen er basert på detaljprosjekt med tilhørende beskrivelser og detaljerte kalkyler fra entreprenører. Pristilbud fra entreprenørene er gitt p.r. 30.04.17. Det er gjennomført forhandlinger.

Posten generelle kostnader er økt på grunn av forlenget framdrift og behov for omprosjektering etter forprosjekt våren 2016. Investeringsmidler for ombygging av kirkestua er budsjettert med øremerkede midler fra kirkestuefondet.

Reserver og marginer er redusert til 6,8 mill. kr. eks. mva. som utgjør 8 % av prosjektkostnaden eks. mva. og vurderes som tilstrekkelig for å kunne gjennomføre prosjektet med nødvendige reserver og ved at prosjektets omfang og kvalitet ikke økes.

Investeringsrammen er økt til 103,0 mill. kr. inkl. mva. ved at renteinntekter er tatt inn som en del av finansierungsplanen for å dekke prisstigning fra kirkebrannen fram til dagens dato.

Post	Budsjett (mill. kr.)
Byggekostnad	45,0
Utomhusarbeider	2,0
Generelle kostnader	18,1
Spesielle kostnader	9,7
Kirkestua (delprosjekt)	1,0

Adresse:
Winthersgate 8
3921 PORSGRUNN

Tlf/faks
Tlf: 35563400
Faks: 35563401

E-post/Internett:
<<EpostSender>>
www.kirken.no

Bankkonto / Org.nr.:
9999.99.99999
<<SenderOrgNr>>



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

SUM PROSJEKTKOSTNAD EKS. MVA.	75,8
Reserver og marginer	5,9
SUM INVESTERINGSRAMME EKS. MVA.	81,7
Mva.	20,4
SUM INVESTERINGSRAMME INKL. MVA.	102,1

Finansieringsplan p.r. 18.05.17

Hoveddelen av finansieringen kommer fra forsikringsoppgjøret etter kirkebrannen. Oppgjøret var delt i tre deler, kirkebygg, nye myndighetskrav og inventar og orgel.

Finansinntekter er tillagt finansieringsplanen for å dekke opp prisstigning i perioden fra kirkebrannen fram til i dag, og merkostnader knyttet til forsinkelser og omprosjektering.

Det er p.r. 30. april 2017 samlet inn 3,7 mill. kr. i egenfinansiering til inventar og møbler. I tillegg er det gitt 5,0 mill. kr. fra sparebankstiftelsen som er øremerket kirkeorgelet. Det er også gitt investeringsstøtte på 1,0 mill. kr fra KDF som er øremerket ombygging av kirkestua.

Kommunal investeringsstøtte på 15,0 mill. kr. vil bli overført til prosjektets investeringsfond umiddelbart etter et vedtak opp oppstart av gjennomføringsfasen.

Prosjektet er gitt anledning til momskompensasjon for investeringskostnadene. I budsjett og finansieringsplanen er det lagt til grunn 100 % kompensasjon av investeringen. I realiteten vil andelen være noe redusert på grunn av at noen av kostnadene ikke er pålagt moms eller har redusert moms.

Post	Finansiering (mill. kr.)
Forsikringsoppgjør	54,9
Finansinntekter	2,1
Egenfinansiering	8,7
Kommunal støtte	15,0
Fondsmidler fra kirkestua	1,0
FINANSIERINGSRAMME EKS. MVA.	81,7
Mva. kompensasjon	20,4
FINANSIERINGSRAMME INKL. MVA.	102,1

Likviditet p.r. 31.12.16

Det er i forbindelse med denne saken gjort en gjennomgang av prosjektregnskapet for å kvalitetsikre at saldo på investeringsfondene er i overensstemmelse med prosjektregnskapet.

Det er da tilstrekkelig med likvide midler fram til sluttoppgjør under forutsetning at det gis fortløpende momskompensasjon som tilføres investeringsfondene.

Post	Beløp (kr.)
<u>Likviditet</u>	
Fond p.r. 31.12.2016 (4 stk)	44 967 530
Kommunal investeringsstøtte	15 000 000
Gave kirkeorgel	5 000 000
Egenfinansiering menighet	3 700 000
Fondsmidler fra kirkestua	1 000 000

Adresse:
Winthersgate 8
3921 PORSGRUNN

Tlf/faks
Tlf: 35563400
Faks: 35563401

E-post/Internett:
<<EpostSender>>
www.kirken.no

Bankkonto / Org.nr.:
9999.99.99999
<<SenderOrgNr>>



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Likviditetsramme	69 667 530
Prosjektkostnad	
Samlet prosjektkostnad	81 700 000
-Forbruk p.r. 31.12.2016 (2013-2016)	-11 982 144
Gjenstående prosjektkostnad (2017-)	69 717 856
Avvik	-50 326

Delprosjektene

Framdrift

Byggeprosjektet startet opp formelt i desember 2014 da det første prosjektmandatet ble vedtatt. I perioden fra kirkebrannen til oppstart ble det gjennomført planprosess fram til vedtatt detaljreguleringsplan og konseptvalgutredning hvor det ble besluttet at det skulle bygges en ny moderne kirke på den eksisterende kirketomta. Arbeidet fram til oppstart av byggeprosjektet tok lang tid, blant annet på grunn av klage på reguleringsplanen til departementet.

Arbeidet med byggeprosjektet har blitt forsinket på grunn av omprosjektering for å redusere prosjektkostnadene i det forprosjekt som ble ferdigstilt april 2016. Prosjektet har også blitt forsinket på grunn av klage på vedtak om rammetillatelse som ble gitt i desember 2016.

Gjenstående usikkerheter for prosjektets framdrift er knyttet til vedtak om igangsettelsestillatelse og eventuelt ytterligere klager. Prosjektet skal også godkjennes av departementet, etter innstilling fra biskopen. Det er også knyttet usikkerhet til byggearbeidene ved prosjektets kompleksitet.

I tabellen under vises milepælplan som legges til grunn for gjennomføringsfasen.

Åpning av den nye kirken er planlagt julen 2018.

ID	Milepæl	Type	Dato	Status
1	Besluttet oppstart byggeprosjekt	Styringsmål	161214	OK
2	Prekvalifisering - utvelgelse	Styringsmål	030315	OK
3	Plan og designkonkurranse – vedtak Fellesrådet	Styringsmål	300615	OK
4	Ferdig skisseprosjekt	Styringsmål	070116	OK
5	Ferdig forprosjekt	Styringsmål	190416	OK
6	Vedtatt detaljprosjekt	Milepæl	230517	
7	Etablering byggeplass	Styringsmål	190617	
8	Byggestart	Styringsmål	310717	
9	Ferdig bygg	Styringsmål	300918	
10	Overlevering	Milepæl	311018	
11	Åpning kirke	Milepæl	241218	
12	Montert orgel	Milepæl	300619	

Offentlige godkjenninger

Prosjektet har en gjeldende reguleringsplan.

Det er gitt rammetillatelse for prosjektet. I rammetillatelsen er det gitt tre vilkår som skal dokumenteres i

Adresse: Winthersgate 8 3921 PORSGRUNN	Tlf/faks Tlf: 35563400 Faks: 35563401	E-post/Internett: <<EpostSender>> www.kirken.no	Bankkonto / Org.nr.: 9999.99.99999 <<SenderOrgNr>>
---	--	---	---



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

forbindelse med søknad om igangsettelse.

Søknad om igangsettelsestillatelse ble sendt til Porsgrunn kommune 18. mai. I henhold til krav stilt i rammetillatelsen skal utvalg for miljø- og byutvikling (UMB) orienteres om vilkårene og igangsettelsessøknaden før søknaden kan behandles. UMB har sitt neste møte 23. mai. Det forventes at et vedtak på igangsettelsessøknaden vil foreligge innen 9. juni.

Prosjektet skal godkjennes av kulturdepartementet før det kan startes opp byggearbeider. Søknad til departementet ble sendt februar 2017. Det er i etterkant gjennomført møter med biskopen for å gjennomgå og komplettere søknaden. Godkjenningen forutsetter et vedtak om oppstart av gjennomføringsfasen fra Fellesrådet. Det forventes at godkjenning fra departementet kan foreligge kort tid etter et positivt vedtak.

Kvalitet

Romprogrammet var i plan- og designkonkurransen forutsatt løst i et nytt kirkebygg.

Etter at forprosjektet ble ferdigstilt våren 2016, og etterpå kalkulert av prosjektets entreprenører, viste estimater at det ikke var mulig å realisere prosjektet innenfor den vedtatte investeringsrammen. Etter flere utredninger gjennom sommeren besluttet Fellesrådet i september 2016 et nytt konsept hvor programmets funksjoner og arealer skulle realiseres i et nytt kirkebygg og i den eksisterende Kirkestua.

Rom- og funksjonsprogram

Adresse: Winthersgate 8 3921 PORSGRUNN	Tlf/faks Tlf: 35563400 Faks: 35563401	E-post/Internett: <<EpostSender>> www.kirken.no	Bankkonto / Org.nr.: 9999.99.99999 <<SenderOrgNr>>
---	--	---	---



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Romprogrammet i plan- og designkonkurransen inneholdt følgende rom og arealer:

Rombenevnelse	Veiledende areal	Kommentar
Kirkerom med birom		
Kirkerom /med alle funksjoner	580	500 plasser totalt hvorav
Kirketorv (= kirkerom)		100 kan plasseres i «Kirketorvet»
Stol-/instrumentlager	50	Viktig!
Sakristi	15	
Toalett	3	
Dåpsrom	20	
Vigsels og bønnekapell	20	
Kantor - lager		Del av andre lagerarealer
IKT-rom/AV-rom	8	
HC toalett	4	
SUM	700	
Møterom		
Ungdomsrom	60	kan henge
Møterom 1	50	sammen med
Møterom 2	30	skillevegger
Øvelsesrom /lydmixrom	25	
Kontor frivillige	45	
Kopirom	10	
Kjøkken	20	
Lager kjøkken	8	
Garderobe	25	
Toaletter	20	
Lager	30	
SUM	323	
Birom		
Teknisk rom	90	
Kirketjenerrom/verksted/utstyr	15	
Teknisk sentral	20	
Beredskapsrom	3	Ved hovedinngang
Rengjøringsentral	15	
Lager	40	2 stk
SUM	183	
SUM NETTOAREALER	1 206	
SUM BRUTTOAREALER (x 1,2)	1 423	

I løpet av prosessen med kirkeprosjektet har det i tillegg blitt gjort noen endringer i programmet. Kontor for frivillige er tatt ut av programmet og denne funksjonen ivaretas nå i det nye kirkekontoret i Jernbanegata 3 i Porsgrunn.

Følgende funksjoner i programmet vil bli ivaretatt i Kirkestua

- Ungdomsrom
- Møterom 1

Adresse:
Winthersgate 8
3921 PORSGRUNN

Tlf/faks
Tlf: 35563400
Faks: 35563401

E-post/Internett:
<<EpostSender>>
www.kirken.no

Bankkonto / Org.nr.:
9999.99.99999
<<SenderOrgNr>>



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

- Møterom 2

Kirkestua har fra før en menighetssal som vil bli videreført som et godt samlingssted for menigheten, men uten kirkelige seremonier. Menighetssalen kan også benyttes som øvelsesrom for kor og band uten at det forstyrrer annen aktivitet i kirken. Det er planlagt å utvide menighetssalen med et lager for å oppbevare instrumenter etc.

Kirkestua har fra før et godt utrustet kjøkken som kan benyttes til servering ved større arrangementer i både den nye kirken og i Kirkestua, for eksempel ved minnestunder eller andre aktiviteter. Kirkestua har også sine egne toalettfasiliteter som vil bli videreført slik de er i dag.

Revidert konsept ble vedtatt av Fellesrådet i september 2016. Prosjektkostnaden etter ferdigstilt forprosjekt april 2016 er redusert i hovedsak ved å ta vekk arealer i kjeller og i sidefløyen mot Kirkestua. I tillegg er det gjort forenklinger i prosjektets bæresystem fra betongelementer til en stålkonstruksjon. Det har vært et mål å opprettholde prosjektets utvendige og innvendige estetiske og arkitektoniske kvaliteter. Hovedprinsippet for det reviderte konseptet er at det nye kirkebygget og Kirkestua ses under et for å løse de krav som er stilt i rom- og funksjonsprogrammet.

Oppdaterte plantegninger og romskjema som viser materialer er vedlagt denne saken.

Delprosjekter (spesielle kostnader)

Kirkestua skal bygges om og tilpasses de funksjoner som ikke løses i det nye kirkebygget. Det vil bli startet opp en ny brukerprosess etter vedtak om oppstart av gjennomføringsfasen med mål om å vedta et rom- og funksjonsprogram i Menighetsrådet og Fellesrådet. Ombygging og tilpassing av kirkestua skal gjennomføres innenfor en samlet kostnadsramme på 1,0 mill. kr. eks. mva. som er den finansiering som er øremerket kirkestua. Byggearbeider er planlagt ferdigstilt parallelt med kirkebygget slik at anlegget kan tas i bruk samtidig.

Det er gjennomført konkurranse om kunstnerisk utsmykking. Marie Buskov og Espen Dietrichsen er valgt som kunstnere for prosjektet med verket «Lysets engel» på bakveggen i koret som utsmykkingsobjekt. Prosessen med kunstnerisk utsmykking vil starte opp umiddelbart etter et vedtak om oppstart av gjennomføringsfasen. Brukerorganisasjonen vil følge prosessen og bli orientert om utforming av utsmykkingsprosjektet. Notat som er utarbeidet av Menighetsrådet vil tas med i oppstart av prosessen. Det er satt av 1,5 mill. kr. eks. mva. i budsjettet til denne posten.

Prosessen med liturgiske møbler vil starte opp umiddelbart etter et vedtak om oppstart av gjennomføringsfasen. Hovedansvaret for utforming av liturgiske møbler ligger i arkitektens kontrakt, men skal gjøres i tett samarbeid med prosjektets kunstnere. Brukerorganisasjonen vil følge prosessen og bli orientert om utforming av liturgiske møbler. Det er satt av 1,0 mill. kr. eks. mva. i budsjettet til liturgiske møbler og inventar.

Det er gjennomført konkurranse om kirkeorgel. Weimbs Orgelbau GmbH fra Tyskland er valgt som leverandør. Den videre prosessen med kirkeorgelet vil starte opp umiddelbart etter et vedtak om oppstart av gjennomføringsfasen. Organist og brukergruppene vil følge prosessen og bli orientert om viktige problemstillinger som krever avklaring. Det er også engasjert en egen orgelkonsulent som vil sikre den faglige kvaliteten på leveransen. Det er satt av 6,0 mill. kr. eks. mva. i budsjettet til kirkeorgel.

Adresse: Winthersgate 8 3921 PORSGRUNN	Tlf/faks Tlf: 35563400 Faks: 35563401	E-post/Internett: <<EpostSender>> www.kirken.no	Bankkonto / Org.nr.: 9999.99.99999 <<SenderOrgNr>>
---	--	---	---



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Den videre prosessen med inventar og stoler i kirkerommet vil starte opp umiddelbart etter et vedtak om oppstart av gjennomføringsfasen. Det vil bli etablert en egen brukergruppe for å ivareta medvirkning i denne prosessen. Det er satt av 0,75 mill. kr. eks. mva. i budsjettet til kirkestoler.

Organisasjon

Fellesrådet er prosjektets øverste besluttede organ (prosjektstyre) med ansvar til å gi prosjektet de riktige prosjektrammene og overordnede beslutninger. Fellesrådet har ikke noe overordnet organ.

Kirkesjefen vil rapportere prosjektstatus i Fellesrådets møter og fremme saker i Fellesrådet hvis prosjektets rammebetingelser må endres.

Menighetsrådet er i denne saken rådgivende organ for Fellesrådet og skal gi sitt råd i forkant av beslutninger i Fellesrådet i relevante saker. Menighetsrådet skal rådføres ved endringer i rom- og funksjonsprogrammet, og i saker som i stor grad vil påvirke Menighetens virksomhet.

Prosjekteier er kirkesjefen med hovedansvar for økonomi, framdrift og kvalitet ovenfor Fellesrådet. Prosjekteier er en av de mest sentrale prosjektrøllene og det er gitt myndighet og mandat til å ivareta denne rollen, og at det gis tilstrekkelig med tid og ressurser for oppgaven. Kirkesjefen rapporterer til Fellesrådet.

For å kunne støtte prosjekteier i sine beslutninger og arbeid med prosjektet så vil det bli etablert en ny byggekomité med oppgave å følge opp at prosjektet gjennomføres innenfor de rammer som er gitt. Byggekomiteén er et rådgivende organ til prosjekteier. Byggekomiteén skal sørge for fortløpende forankring av prosjektet i de viktigste organene og interessentene. Byggekomiteen må raskt kunne gi prosjekteier sine råd når det er påkrevd og medlemmene bør være disponible på dagtid. Verneombud vil delta i spørsmål som gjelder de ansattes rettigheter. Fellesrådet utpeker byggekomiteen.

WSP Norge AS er engasjert som prosjektleder for prosjektet med ansvar og myndighet til å lede og styre prosjektet innenfor de rammer som er besluttet av fellesrådet og prosjekteier. Prosjektleder fungerer som byggherreombud i prosjektet innenfor det mandat og myndighet som er gitt av Fellesrådet og Prosjekteier.

Det er etablert et brukerstyre som skal ivareta brukerkoordinatorfunksjonen. Brukerstyret skal utpeke en leder som skal være kontaktperson mot prosjektleder og innkalle til møter i brukerstyret og brukergruppene. Det vil bli opprettet et begrenset antall brukergrupper for å ivareta medvirkning i de problemstillinger som gjenstår.

Kontrakten

Fellesrådet har tidligere besluttet at prosjektet skal gjennomføres som en byggherrestyrt samspillmodell, hvor entreprenøren er kontrahert i detaljprosjektet for å kvalitetssikre prosjektets kvaliteter og økonomi før det nå inngås en endelig kontrakt for gjennomføringsfasen. I en byggherrestyrt samspillmodell vil byggherren ha prosjekteringsansvaret gjennom hele prosjektet.

Gjennomføringsfasen gjøres som en byggherrestyrt generalentreprise i henhold til NS8406 med fast pris som oppgjørsform.

Det er tidligere inngått kontrakt med Tor Entreprenør AS for utviklingsfasen av prosjektet og etter vedtak i Fellesrådet vil det bli inngått avtale for gjennomføringsfasen.

Kontrakter med arkitekt og rådgivende ingeniører vil bli videreført i gjennomføringsfasen.

Adresse:	Tlf/faks	E-post/Internett:	Bankkonto / Org.nr.:
Winthersgate 8	Tlf: 35563400	<<EpostSender>>	9999.99.99999
3921 PORSGRUNN	Faks: 35563401	www.kirken.no	<<SenderOrgNr>>



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Risikovurdering

Det er gjort en overordnet risikovurdering som viser det som p.r. dags dato vurderes å være de største risikomomentene i prosjektet.

Eksterne forhold

Risiko/mulighet	Kommentar
Endelig igangsettelsestillatelse	Det er nå gitt rammetillatelse men ikke igangsettelsestillatelse
Forsinket byggestart	Forsinket byggestart kan gi økte priser
Riksantikvaren	Prosess med fredning av kjeller og kirkegård
Grunnforhold og energibrønner	Grunnforhold kan avvike fra beskrivelse

Interne forhold

Risiko/mulighet	Kommentar
Prosjektering	Kostnader for prosjektering får større omfang enn forventet
Kunst	Kunstnerisk utsmykking kan ikke løses innenfor budsjettammen
Prosess	Kostnader for byggherreprosessen får større omfang enn forventet
Utførelse	Kirkebygget er mer komplekst å bygge enn forventet som får konsekvenser for tid og kostnader.

Forslag til vedtak

1. Prosjektmandat for gjennomføringsfasen datert 180517 godkjennes og prosjektrammer i mandatet legges til grunn for det videre arbeidet med prosjektet.
2. Kirkesjefen gis mandat til å starte opp gjennomføringsfasen og byggearbeidene for Østre Porsgrunn kirke.
3. Kirkesjefen gis mandat til å inngå kontrakt med Tor Entreprenør AS for gjennomføring av byggearbeidene.
4. Kirkesjefen gis mandat til å inngå kontrakt med Weimbs Orgelbau GmbH for utvikling, bygging og montering av kirkeorgel.
5. Kirkesjefen gis mandat til å inngå kontrakt med Marie Buskov og Espen Dietrichson for utvikling, utførelse og montering av kunstnerisk utsmykking.

Møtebehandling

Vedtak

Adresse:
Winthersgate 8
3921 PORSGRUNN

Tlf/faks
Tlf: 35563400
Faks: 35563401

E-post/Internett:
<<EpostSender>>
www.kirken.no

Bankkonto / Org.nr.:
9999.99.99999
<<SenderOrgNr>>



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Dato:	18.05.2017
Arkivsak	15/00003
Dokumentnummer:	15/00003-023
Arkivkode:	131
Saksbehandler:	Johannes Sørhaug

Saksnr	Sak	Møtedato
011/17	Tertialrapport 1 2017	23.05.2017

Saksfremstilling

Økonomirapport pr 300417 er vedlagt innkallingen.

Rapporten viser godt samsvar mellom regnskap og budsjett for alle inntektspostene. Det samme gjelder i all hovedsak utgiftspostene. Her følger administrasjonen tett opp kostnader knyttet til samlokalisering. Det påløp noe mer enn antatt i forbindelse med selve flyttingen, og det har også vært nødvendig å gjøre noen tilpasninger knyttet til datalinjer og nødvendig utstyr til møterom, samt noen individuelle tilpasninger.

Totalt sett mener administrasjonen at det i denne fase ikke er nødvendig å gjøre tiltak i forhold til fellesrådets økonomi. Vi vil likevel ha stort fokus på disse etableringskostnadene og vil ha oversikt over disse i neste rapport.

Forslag til vedtak

Fellesrådet tar økonomirapporten til etterretning.

Møtebehandling

Vedtak

Adresse: Winthersgate 8 3921 PORSGRUNN	Tlf/faks Tlf: 35563400 Faks: 35563401	E-post/Internett: <<EpostSender>> www.kirken.no	Bankkonto / Org.nr.: 9999.99.99999 <<SenderOrgNr>>
---	--	---	---



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Dato:	18.05.2017
Arkivsak	15/00001
Dokumentnummer:	15/00001-008
Arkivkode:	112
Saksbehandler:	Johannes Sørhaug

Saksnr	Sak	Møtedato
012/17	Innspill til kommunens HP 2018 - 21	23.05.2017

Saksfremstilling

Innspill til HP 2018 - 2021

Driftsbudsjett 2018

Fellesrådet er takknemlig for at dets økonomi blir behandlet saklig og på en god måte av Porsgrunn kommune. Videre er fellesrådet tilfreds med kommunikasjonen på det administrative nivået. Det er tidligere gjort rede for behov for utvidelse av driftsrammen for å styrke fellesrådets administrasjon. Dette behovet gjelder fortsatt, og synliggjøres tydelig etter samlokalisering. Videre har samlokaliseringsprosessen, som vi etter gjennomføring opplever som nødvendig og god, medført økte leiekostnader. Til sammen bør driftsrammen økes med kr 1,0 mill der bemanningsøkning utgjør en 50% stilling.

Investeringsbudsjett 2018 – 2021

I handlingsplanen ligger det for 2018 inne kr 1,5 mill årlig til større vedlikeholdsprosjekter. For 2019 og de påfølgende år er beløpet kr 2,0 mill. De siste årene har det vært jobbet med elsikkerhet spesielt, og utbedring av elektriske anlegg i kirkene har høy prioritet. I 2016 ble det gjort utvendig malingsarbeid på Vestsiden og Herøya kirker. Fellesrådet ber om at nivået på bevilgningen opprettholdes med kr 2,0 mill pr år. Blant annet er det nødvendig med en større renovasjon av Brevik kirke.

Fellesrådet har ved de senere rulleringer av handlingsplanen gitt uttrykk for behov for seremonibygg på Eidanger kirkegård. Det er særlig knyttet opp mot lang avstand mellom middelalderkirken og der de fleste gravlegginger foregår. Siden Eidanger er sentralkirkegård for Porsgrunn er det svært mange seremonier som skjer i Eidanger kirke. Det har samtidig vært fokus på behov for livssynsnøytralt seremonirom i alle kommuner, jfr stortingsforliket av 2008, der alle trosretninger kan føle seg hjemme. Kalkylene for et slikt bygg er kr 35 mill. Bystyret vedtok i tidligere handlingsprogram å sette av kr 5 mill i 2014 og kr 15 mill i 2015 til dette prosjektet. I senere behandlinger har dette prosjektet blitt skjøvet ut i tid. Fra fellesrådets side ønsker vi nå å minne om at behovet for slikt bygg fortsatt er tilstede, og vi foreslår at det på nytt tas med i handlingsprogrammet.

Nye Østre Porsgrunn kirke. Gjennomføringsfasen starter nå opp. Porsgrunn kommune har i egen sak tidligere vedtatt å bevilge kr 15 mill til ny kirke. Dette tas for ordens skyld fortsatt med som innspill fra fellesrådet.

Tjenesteytingsavtalen

Det har kommet innspill fra de avdelinger i kommunen som er involvert i avtalen at kostnadene økes med kr 200.000. Vi ber om at denne økningen legges inn i fellesrådets ramme.

I forhold til kirkegårdsarbeid har det blitt påpekt fra kommunens avdeling at det må investeres i ny

Adresse: Winthersgate 8 3921 PORSGRUNN	Tlf/faks Tlf: 35563400 Faks: 35563401	E-post/Internett: <<EpostSender>> www.kirken.no	Bankkonto / Org.nr.: 9999.99.99999 <<SenderOrgNr>>
---	--	---	---



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

kirkegårdsgraver. Denne investering anser fellesrådet må gjøres av tjenesteyter.

Investeringsbehov Porsgrunn kirkelige fellesråd:

	bev	2018	2019	2020	2021
Vedlikehold kirkebygg		2,0	2,0	2,0	2,0
Brannsikringstiltak, Langangen kirke					
Er vedtatt i Handlingsprogrammet	3,5				
Ny Østre Porsgrunn kirke	15,0				
Livssynsnøytralt seremonibyg	5,0		15,0	15,0	
Sum		2,0	17,0	17,0	2,0

Forslag til vedtak

Fellesrådet stiller seg bak innspillene slik administrasjonen har foreslått.

Møtebehandling

Vedtak

Adresse:
Winthersgate 8
3921 PORSGRUNN

Tlf/faks
Tlf: 35563400
Faks: 35563401

E-post/Internett:
<<EpostSender>>
www.kirken.no

Bankkonto / Org.nr.:
9999.99.99999
<<SenderOrgNr>>



DEN NORSKE KIRKE

Porsgrunn kirkelige fellesråd

Dato:	18.05.2017
Arkivsak	15/00002
Dokumentnummer:	15/00002-015
Arkivkode:	012.20
Saksbehandler:	Johannes Sørhaug

Saksnr	Sak	Møtedato
013/17	Invitasjon G27	23.05.2017

Saksfremstilling

Leder har tidligere orientert om initiativet om denne saken. Invitasjonen ligger ved innkallingen i sin helhet og administrasjonen har ikke gjort noen vurderinger av invitasjonen.

Forslag til vedtak

Saken legges fram for fellesrådet uten forslag til vedtak.

Møtebehandling

Vedtak

Adresse: Winthersgate 8 3921 PORSGRUNN	Tlf/faks Tlf: 35563400 Faks: 35563401	E-post/Internett: <<EpostSender>> www.kirken.no	Bankkonto / Org.nr.: 9999.99.99999 <<SenderOrgNr>>
---	--	---	---